



Adresse

Loddefjordveien 34, 5171 LODDEFJORD

Dato for energimerking

28.05.2026

Merkenummer

Energiattest-2026-303316

Bygningskategori

Boligblokker

Bygningsnummer

139727479

Gårdsnummer

124

Bruksnummer

36

Seksjonsnummer

—

Bruksenhetsnummer

H1201


Energikarakteren

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren. Boligdata i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier. Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen.



Boliginformasjon

Byggeår

1972

Bygningstype

Leilighet

Bruksareal

7 210,0 m²

Oppvarmet bruksareal

7 210,0 m²

Oppvarmet etasje

-

Bygningsmateriale

-

Oppvarming

-

Ventilasjon

-



Energi

Beregnet vektet levert energi i normert klima er et nøkkeltall for å vurdere en bygnings energieffektivitet, der ulike energibærere (strøm, fjernvarme, varmepumpe) vekter ulikt.

Beregnet vektet levert energi i normert klima

Pr. KVM pr. år

238,94 kWh/m²

Beregnet levert energi i lokalt klima

Pr. KVM pr. år

238,94 kWh/m²

Totalt levert pr. år

1 722 786 kWh



Loddefjordveien 34, 5171 LODDEFJORD



Tiltak

Tiltak 1: Balansert Ventilasjon

Fra avtrekksventilasjon -> Balansert ventilasjon

Tiltak 2: Bergvarmepumpe

Varmesystem fra oljekamin med el kjeler -> Bergvarmepumpe

Tiltak 3: Vindusutskifting

Vindusutskifting - Fra 2,0 W/m²K til 0,8 W/m²K



Om grunnlaget for energimerket

Enova er ansvarlig for energimerkeordningen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031.

<https://www.enova.no/energimerking>



Spørsmål om energiattesten

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer.

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk se våre nettsider.

<https://www.enova.no>

Vedlegg til energiattesten: Dokumentasjon av sentrale inndata

Attesten gjelder for følgende enheter (40)

Adresse	Bygningsnummer	Bruksenhetsnummer	Seksjonsnummer	Festenummer	Andelsnummer
Loddefjordveien 34	139727479	H0606	0	0	378
Loddefjordveien 34	139727479	H0607	0	0	379
Loddefjordveien 34	139727479	H0701	0	0	380
Loddefjordveien 34	139727479	H0702	0	0	381
Loddefjordveien 34	139727479	H0703	0	0	382
Loddefjordveien 34	139727479	H0704	0	0	383
Loddefjordveien 34	139727479	H0705	0	0	384
Loddefjordveien 34	139727479	H0706	0	0	385
Loddefjordveien 34	139727479	H0707	0	0	386
Loddefjordveien 34	139727479	H0801	0	0	387
Loddefjordveien 34	139727479	H0802	0	0	388
Loddefjordveien 34	139727479	H0803	0	0	389
Loddefjordveien 34	139727479	H0804	0	0	390
Loddefjordveien 34	139727479	H0805	0	0	391
Loddefjordveien 34	139727479	H0806	0	0	392
Loddefjordveien 34	139727479	H0807	0	0	393
Loddefjordveien 34	139727479	H0901	0	0	394
Loddefjordveien 34	139727479	H0902	0	0	395
Loddefjordveien 34	139727479	H0903	0	0	396
Loddefjordveien 34	139727479	H0904	0	0	397

Adresse	Bygningsnummer	Bruksenhetsnummer	Seksjonsnummer	Festenummer	Andelsnummer
Loddefjordveien 34	139727479	H0905	0	0	398
Loddefjordveien 34	139727479	H0906	0	0	399
Loddefjordveien 34	139727479	H0907	0	0	400
Loddefjordveien 34	139727479	H1001	0	0	401
Loddefjordveien 34	139727479	H1002	0	0	402
Loddefjordveien 34	139727479	H1003	0	0	403
Loddefjordveien 34	139727479	H1004	0	0	404
Loddefjordveien 34	139727479	H1005	0	0	405
Loddefjordveien 34	139727479	H1006	0	0	406
Loddefjordveien 34	139727479	H1007	0	0	407
Loddefjordveien 34	139727479	H1101	0	0	408
Loddefjordveien 34	139727479	H1102	0	0	409
Loddefjordveien 34	139727479	H1103	0	0	410
Loddefjordveien 34	139727479	H1104	0	0	411
Loddefjordveien 34	139727479	H1105	0	0	412
Loddefjordveien 34	139727479	H1106	0	0	413
Loddefjordveien 34	139727479	H1107	0	0	414
Loddefjordveien 34	139727479	H1201	0	0	415
Loddefjordveien 34	139727479	H1202	0	0	416
Loddefjordveien 34	139727479	H1203	0	0	417

Bygningsdata

Enhet	Inngangsverdi
Bygningskategori	Boligblokk
Bygningstype	Leilighet
Byggeår	1972

Byggstandard

Byggtype	Eksisterende bygg
TEK standard	

Beregningsprogram

Navn programvare	SIMIEN
Versjon	8.1.00.24
Produsent / leverandør	SIMIEN AS
Beskrivelse: Månedsberegning / timesberegning / dynamisk	Dynamisk simulering ihht NS3031:2025

Energirådgiver

Firma	OBOS Prosjekt AS
Beregningsdato	28.05.2026

Klimainformasjon

KlimastasjonKilde	CERRA (1991-2020)
Klimastasjon	Oslo
Klimakorreksjonsfaktor	1.00
Årsmiddeltemperatur	7.30 °C

Beskrivelse: Henvising til dokumentasjon for inndata eller begrunnelse for avvik fra normative tillegg til NS 3031:2025 eller andre forhold vedr. beregningene

Annet:

Bygningskropp, ventilasjon og internlaster i henhold til tabell T.1 i NS 3031:2025

Størrelser	Inndata
Areal yttervegger	3 605,33 m ²
Areal tak	663,00 m ²
Areal gulv	663,00 m ²
Areal vinduer, dører og glassfelt	1 266,67 m ²
Oppvarmet BRA	7 210,00 m ²
Oppvarmet luftvolum	19467,00 m ³
U-verdi for yttervegger	0,50 W/(m ² ·K)
U-verdi for tak	0,40 W/(m ² ·K)
U-verdi for gulv	0,58 W/(m ² ·K)
U-verdi for vinduer, dører og glassfelt	2,00 W/(m ² ·K)
Arealandel for vinduer, dører og glassfelt	17,57 %
Normalisert kuldebroverdi	0,13 W/(m ² ·K)
Normalisert varmekapasitet	11,2 Wh/(m ² ·K)
Lekkasjetall	6,00 h ⁻¹
Lekkasjetall dato	—
Total solfaktor for vindu og solskjerming	0,75
Gjennomsnittlig karmfaktor	0,20
Estimert gjennomsnittlig temperaturvirkningsgrad for varmegjenvinner i oppvarmings sesongen	0 %
Gjennomsnittlig spesifikk vifteeffekt (SFP) i spesifisert driftstid for ventilasjonsanlegget	2,50 kW/(m ³ /s)
Gjennomsnittlig spesifikk ventilasjonsluftmengde i spesifisert driftstid	1,50 m ³ /(m ² ·h)
Spesifikk ventilasjonsluftmengde utenfor spesifisert driftstid	0,00 m ³ /(m ² ·h)
VentilasjonsType	CAV
Årlig spesifikt energibehov for belysning	11,40 kWh/(m ² ·år)
Årlig spesifikt varmetilskudd fra belysning	11,40 kWh/(m ² ·år)
Belysningstype	Konstant
Årlig spesifikt energibehov for utstyr	17,55 kWh/(m ² ·år)
Årlig spesifikt varmetilskudd fra utstyr	10,53 kWh/(m ² ·år)

Årlig spesifikt varmetilskudd fra personer	13,14 kWh/(m ² ·år)
Årlig spesifikt energibehov fra varmtvann	25,05 kWh/(m ² ·år)
Årlig spesifikt varmetilskudd fra varmtvann	0,00 kWh/(m ² ·år)
Resulterende gjenvinningsgrad av varmtvann fra gråvann	0 %
Andel av energibehov til teknisk utstyr som varmtvannstilkoblede hvitevarer kan dekke	0,0 %

Distribusjonssystemer i henhold til tabell T.2 i NS 3031:2025

Størrelser	Inndata
Romoppvarming	
Snitt av lineær U-verdi for distribusjonssystem	0,20 W/(m·K)
Løpemeter distribusjonsrør per BRA	0,20 m/m ²
Spesifikk pumpeeffekt	0,60 kW/(l·s)
Detaljert analyse distribusjon	Nei
Detaljert analyse pumpeeffekt	Nei
Ventilasjonsvarme	
Snitt av lineær U-verdi for distribusjonssystem	0,00 W/(m·K)
Løpemeter distribusjonsrør per BRA	0,00 m/m ²
Spesifikk pumpeeffekt	0,00 kW/(l·s)
Detaljert analyse distribusjon	Nei
Detaljert analyse pumpeeffekt	Nei
Sirkulasjon varmtvann	
Snitt av lineær U-verdi for sirkulasjonssystem	0,00 W/(m·K)
Løpemeter distribusjonsrør per BRA	0,30 m/m ²
Spesifikk pumpeeffekt	0,20 kW/(l·s)
Detaljert analyse distribusjon	Nei
Detaljert analyse pumpeeffekt	Nei
Romkjøling	
Snitt av lineær U-verdi for distribusjonssystem	0,00 W/(m·K)
Løpemeter distribusjonsrør per BRA	0,00 m/m ²
Spesifikk pumpeeffekt	0,00 kW/(l·s)
Detaljert analyse distribusjon	Nei
Detaljert analyse pumpeeffekt	Nei
Ventilasjonskjøling	
Snitt av lineær U-verdi for distribusjonssystem	0,00 W/(m·K)
Løpemeter distribusjonsrør per BRA	0,00 m/m ²
Spesifikk pumpeeffekt	0,00 kW/(l·s)

Detaljert analyse distribusjon	Nei
Detaljert analyse pumpeeffekt	Nei

Varmesystemer i henhold til tabell T.2 i NS 3031:2025

Type	Virkningsgrad Varmefaktor	Energidekningsgrad
Sentral varmekilde - Elektrisitet	0,97	14,21 %
Sentral varmekilde - Fossil olje	0,79	85,79 %
		Inndata
Spesifikk installert effekt for romoppvarming og ventilasjonsvarme		81,54 W/m ²
Ekvivalent settpunkttemperatur i drift		21,00 °C
Ekvivalent settpunkttemperatur utenfor drift		21,00 °C

Elektrisitet i henhold til tabell T.2 i NS 3031:2025

Størrelser	Inndata
Årsvirkningsgrad for solkraftsystem	0,00 %
Installert effekt på solkraftanlegg (Ppeak)	0,00 kW
Energidekning av el-spesifikt energibehov fra solkraft	0,00 %
Energidekning av el-spesifikt energibehov fra vindkraft	0,00 %
Årsgjennomsnittlig virkningsgrad for elektrisitetsproduksjon for kogenerering	0,00
Energidekningsgrad av el-spesifikt energibehov fra kogenerering	0,00 %

Vektingsfaktorer energibærere i henhold til tabell T.2 i NS 3031:2025

Type	Vektingsfaktor	Klimagassfaktor (CO ² -ekvivalent) g/kWh	Energipris kr/kWh	Annen vektning
Lvert Elektrisitet	1,00	130,00	1,50	1,00
Fast biobrensel	0,45	0,00	0,00	0,45
Flytende biobrensel	0,45	0,00	0,00	0,45
Biobrensel i gassform	0,45	0,00	0,00	0,45
Fast fossilt brensel	1,00	0,00	0,00	1,00
Flytende fossilt brensel	1,00	273,00	0,70	1,00
Fossilt brensel i gassform	1,00	0,00	0,00	1,00
Fjernvarme	0,45	0,00	0,00	0,45
Fjernkjøling	0,45	0,00	0,00	0,45
Annen	1,00	0,00	0,00	1,00
Eksporert elektrisitet	0,00	65,00	1,00	0,00

Varmetapsbudsjett i henhold til tabell 3 i NS 3031:2025

	Varmetapspost	Varmetapstall (W/m ² ·K)
1	Vegger	0,25
2	Tak	0,04
3	Gulv	0,05
4	Vinduer og dører	0,35
5	Kuldebroer	0,13
	Varmetapstall, transmisjon, sum 1–5	0,82
6	Infiltrasjon	0,13
	Varmetapstall, klimaskjerm, sum 1–6	0,95
7	Ventilasjon	0,50
	Varmetapstall, totalt, sum 1–7	1,45

Energiflyt i henhold til tabell 11 i NS 3031:2025

Energipost	Netto energibehov (beregningsspunkt A)	Distribusjons og akkumuleringstap	Brutto energiebehov (beregningsspunkt B)	SPF	Tilført energi (beregningsspunkt C)
	kWh/(m ² ·år)	kWh/(m ²)	kWh/(m ² ·år)		kWh/(m ² ·år)
1a Romoppvarming	126,56	5,17	131,73	0,80	164,13
1b Ventilasjonsvarme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Varmtvann	25,05	3,03	28,08	0,85	33,13
3a Romkjøling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3b Ventilasjonskjøling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4a Vifter	9,12	0,00	9,12	1,00	9,12
4b Pumper	3,62	0,00	3,62	1,00	3,62
5 Belysning	11,40	0,00	11,40	1,00	11,40
6 Teknisk utstyr	17,54	0,00	17,54	1,00	17,54
Totalt	193,30	8,20	201,50	-	238,94

Levert og eksportert energi henhold til tabell 12.A i NS 3031:2025

	Energikilde	Levert og eksportert energi	Spesifikk levert og eksportert energi
		kWh/år	kWh/(m ² ·år)
Levert energi	1 Levert elektrisitet	469 427	65,11
	2a Levert fast biobrensel	0	0,00
	2b Levert flytende biobrensel	0	0,00
	2c Levert biobrensel i gassform	0	0,00
	2d Levert fast fossilt brensel	0	0,00
	2e Levert flytende fossilt brensel	1 253 358	173,84
	2f Levert fossilt brensel i gassform	0	0,00
	3 Levert fjernvarme	0	0,00
	4 Levert fjernkjøling	0	0,00
	5 Andre levert energibærere	0	0,00
	Totalt levert energi, sum 1-5	1 722 786	238,94
Eksportert energi	6 Egenprodusert elektrisitet til eksport (til fradrag)	0	0,00
Totalt netto levert energi, sum 1-6	1 722 786	239	

Elektrisk energibudsjett i henhold til tabell 12.B i NS 3031:2025

Elektrisitetposter	kWh/år	kWh/(m ² ·år)
1 El-spesifikke energiposter	300 558	41,69
2 Tilført elektrisitet oppvarmingssystem	81 235	11,27
3 Tilført elektrisitet varmtvannssystem	87 634	12,15
4 Tilført elektrisitet kjølesystem	0	0,00
5 Egenprodusert elektrisitet til egenbruk (til fradrag)	0	0,00
Levert elektrisitet, sum 1-5	469 427	65,11
6 Egenprodusert elektrisitet til eksport (til fradrag)	0	0,00
Netto levert elektrisitet, sum 1-6	469 427	65,11

Klimakorrigert vektet levert energi i henhold til tabell 16 i NS 3031:2025

Energikilde	Klimakorrigert levert- og eksportert energi	Vektingsfaktor	Klimakorrigert vektet levert energi
	kWh/(m ² ·år)		kWh/(m ² ·år)
1 Levert elektrisitet	65,11	1,00	65,11
2a Levert fast biobrensel	0,00	0,45	0,00
2b Levert flytende biobrensel	0,00	0,45	0,00
2c Levert biobrensel i gassform	0,00	0,45	0,00
2d Levert fast fossilt brensel	0,00	1,00	0,00
2e Levert flytende fossilt brensel	173,84	1,00	173,84
2f Levert fossilt brensel i gassform	0,00	1,00	0,00
3 Levert fjernvarme	0,00	0,45	0,00
4 Levert fjernkjøling	0,00	0,45	0,00
5 Andre leverte energibærere	0,00	1,00	0,00
6 EI-produksjon til eksport (til fradrag)	0,00	0,00	0,00
Totalt, sum 1-6	238,94		238,94

Grunnlag for energikarakter	Verdi
Spesifikk klimakorrigert vektet levert energi	238,94 kWh/(m ² ·år)

Ingen målt energibruk rapportert